

	<p align="center">PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS E SERVIÇOS</p> <p align="center">Estrada da Batalha 2074 - Prazeres CEP 54.315-570 Jaboatão dos Guararapes CNPJ 08.439.734/0001-83 site: www.plmaquinas.com.br</p> <p align="center">RECIFE (81) 3205.2600 / NATAL (84) 3643.6102</p>	<p align="center">Nr: 089782</p> <p align="center">06/05/2026</p>
---	---	---

CLIENTE: DROMO ENGENHARIA LTDA

CPF/CNPJ: 38.059.555/0001-81

REPRESENTANTE LEGAL: Sr(a)

PERÍODO DE LOCAÇÃO: Mensal

Atendendo a vossa solicitação estamos enviando proposta para LOCAÇÃO DE BENS MÓVEIS e SERVIÇOS descritos abaixo:

I - EQUIPAMENTOS/PREÇOS

QTDE	DESCRIÇÃO DO(S) EQUIPAMENTO(S)	VLR. UNITÁRIO	VLR TOTAL
136	CABO DE AÇO GALV. 5/16 6x19 C/ 100 M	R\$0,00	R\$0,00
10	PLATAFORMA SUSPensa 4,0 M "ELÉTRICA"	R\$3.300,00	R\$33.000,00
24	PLATAFORMA SUSPensa 5,0 M "ELÉTRICA"	R\$3.300,00	R\$79.200,00
34	SISTEMA DE ANCORAGEM PARA PLATAFORMA SUSPensa	R\$950,00	R\$32.300,00

Valor Total da Locação = 144.500,00 (CIENTO E QUARENTA E QUATRO MIL, QUINHENTOS REAIS)

II - SERVIÇOS/PREÇOS

QTDE	DESCRIÇÃO	VLR.UNITÁRIO	VLR.TOTAL
34,00	MONTAGEM EQPTO C/SIST DELTA EM 1 LOCAL DA FACHADA (CADA)	1.500,00	51.000,00
34,00	DESMONTAGEM FINAL DO EQUIPAMENTO (CADA)	1.500,00	51.000,00

Valor total dos serviços = 102.000,00 (CIENTO E DOIS MIL REAIS)

III - OBSERVAÇÕES

LOCAÇÃO MÍNIMA - 30 DIAS

MOBILIZAÇÃO E A DESMOBILIZAÇÃO POR CONTA DO CLIENTE, NO VALOR R\$ 300,00 POR VIAGEM.

*** PODENDO SER ATÉ 13 UNIDADES DE BALANÇAS DEPENDENDO DO TAMANHO.

A PROGRAMAÇÃO DE RECOLHIMENTO SÓ SERÁ REALIZADA MEDIANTE SOLICITAÇÃO DA LOCATÁRIA, COM ANTECEDÊNCIA MÍNIMA DE 24H.

* OS EQUIPAMENTOS E SEUS COMPONENTES "INCLUSIVE CABOS DE AÇO" PRECISAM SER DEVOLVIDOS NAS MESMAS CONDIÇÕES QUE FORAM LOCADOS, ESTANDO SUJEITO A COBRANÇA INDENIZATÓRIAS CASO SEJAM CONSTATADOS DANOS PARCIAIS OU IRREVERSÍVEIS. * O TRANSPORTE DO MATERIAL VERTICAL E HORIZONTAL ATÉ A LAJE SUPERIOR É DE RESPONSABILIDADE DA LOCATÁRIA.

IV - VALOR DA PROPOSTA

VALOR TOTAL DA PROPOSTA = 246.500,00 (DUZENTOS E QUARENTA E SEIS MIL, QUINHENTOS REAIS) + VALOR DO FRETE NEGOCIADO

V - SERVIÇOS INCLUSOS:

- 1- Fornecer e instalar o(s) equipamento(s) (com fixação de ferramentas se necessário) em conformidades com as normas de segurança exigidas pela NR-18;
- 2- Mão de obra necessária para montagem, deslocamento e desmontagem dos equipamentos de acordo com os serviços contratados;
- 3- Supervisão de um profissional legalmente habilitado;
- 4- Fornecer ART (Anotação de responsabilidade Técnica) de montagem do equipamento(s), sendo a taxa do CREA (Conselho Regional de Engenharia e Arquitetura) paga pelo CLIENTE, exceto, projetos e desenhos que serão cobrados à parte;

VI-CONDIÇÕES COMERCIAIS:

1. O valor da locação está condicionado a um período de locação mínimo de **7 DIAS** dia(s), não havendo redução em caso de devolução do(s) equipamento(s) antes do período indicado;
2. Caso a locação ultrapasse o período de locação mínimo acima previsto, a cobrança será realizada proporcionalmente por cada dia (pro-rata-die), até o 15º, após este período será cobrado, o valor mensal (30 dias) do(s) equipamento(s);
3. A presente proposta possui validade até **27/05/2026**;
4. A presente proposta terá prazo de entrega de **A COMBINAR**;
5. A presente proposta terá a seguinte condição de pagamento **FATURADO PARA 30 DIAS A PARTIR DA EXPEDIÇÃO**;
6. A presente proposta terá como responsável do Frete **DA LOCATÁRIA**;
7. Os serviços contratados serão realizados em dias úteis, caso o CLIENTE necessite que os serviços sejam realizados em finais de semana e feriados, os valores deverão ser negociados entre as partes;

VII - OBRIGAÇÕES DO PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS

1. O PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS deverá fornecer o(s) equipamento(s) em perfeito estado de conservação e uso;
2. Toda e qualquer manutenção Corretiva e Preventiva deverá ser realizada pela Locadora, de segunda a sexta-feira das 8h às 17h (exceto feriados), no prazo de até 48 horas úteis em Local de Obra que esteja a uma distância de 120km de sua Unidade Locadora e 72 horas quando ultrapassar a distância de 120km.
- 2.1 Para o local de obra que ultrapassar o raio de 120km ou quando for identificado na Manutenção corretiva mau uso do cliente serão cobrados os seguintes valores: hora técnica, deslocamento, alimentação e hospedagem quando necessário, conforme tabela abaixo e será realizado um orçamento de manutenção para faturamento.
- 2.2 Toda e qualquer manutenção preventiva no(s) equipamento(s) e orientação técnica quanto ao seu uso, deverá ser realizada pelo PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS, podendo excepcionalmente ser realizada na obra, desde que todas as despesas sejam pagas pelo CLIENTE, conforme tabela abaixo:

ITEM	VALOR SERVIÇO
Café da Manhã	Alimentação Nível Encarregado
Almoço	Alimentação Nível Encarregado
Jantar	Alimentação Nível Encarregado
Hospedagem	Nível Encarregado
Hora Técnica - 08:00hs às 18:00hs	R\$200,00
Hora Técnica - Horário Extraordinário	R\$250,00
Deslocamento	R\$2,50/KM

3. O PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS fica expressamente autorizado a efetuar fotos do(s) equipamento(s) ora locado(s), para fins exclusivos de divulgação em qualquer veículo de publicidade;
4. É de responsabilidade do PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS todos os tributos e encargos legais incidentes, exclusivamente sobre a prestação de serviços contratados.

VIII - OBRIGAÇÕES DO CLIENTE

1. Sendo responsabilidade do CLIENTE retirar e devolver o(s) equipamento(s) acima relacionado(s) no endereço da LOCADORA;
2. O(s) equipamento(s) será(ão) utilizado(s) exclusivamente na obra localizada no endereço HOSPITAL OTÁVIO DE FREITAS R. APRÍGIO GUIMARÃES, 600 - TEJIPÓ - RECIFE - PE - 50920-640 sendo vedada sua transferência para outro local, bem como a sua cessão, arrendamento, empréstimo, sub-locação a terceiros, sem prévia anuência escrita do PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS.
3. O CLIENTE deverá operar o(s) equipamento(s) de acordo com suas orientações técnicas de utilização e manutenção, respeitando as normas exigidas na NR 18;
4. É de responsabilidade do CLIENTE a operação do(s) equipamento(s), bem como, todo e qualquer acidente que venha acontecer em decorrência de sua utilização eximindo a LOCADORA de toda e qualquer responsabilidade;

5. É indispensável à presença de qualquer preposto do CLIENTE para conferência do(s) equipamento(s) no ato de sua retirada e devolução, não cabendo qualquer reclamação posterior pelo Cliente;
6. O CLIENTE deverá informar a LOCADORA se o(s) equipamento(s) locado(s) ficará(ão) exposto(s) em ambientes agressivos;
7. É de responsabilidade do CLIENTE, a guarda dos equipamentos e seus acessórios no local da obra, sendo cobrado no caso de extravio o preço indenizatório de acordo com o estipulado no COMPROVANTE DE ENTREGA DE EQUIPAMENTOS anexado ao CONTRATO DE LOCAÇÃO.;
8. No caso de equipamento(s) elétrico(s) é de responsabilidade do CLIENTE o fornecimento de energia elétrica trifásica/monofásica, a uma distância máxima de 4 metros;
9. É de responsabilidade do CLIENTE os tributos e encargos legais incidentes sobre os serviços realizados na obra, diretamente ou indiretamente executados;
10. O CLIENTE deverá devolver o(s) equipamento(s) nas condições de estado em que recebeu, se o(s) equipamento(s) apresentar(em) avarias, defeitos, será pago pelo CLIENTE, após ser consertado em oficina técnica autorizada do fabricante, ou na oficina da LOCADORA, não se aceitando conserto ou reposição de peças por terceiros e o custo do serviço será por conta do CLIENTE;
11. O CLIENTE deverá no caso de equipamento(s) faltante(s), continuar pagando pelo valor da locação ou indenizar a LOCADORA, sendo que, o valor indenizatório consta no contrato, mediante regular faturamento vencível a duplicata a 15 dias da data;
12. O CLIENTE deverá emitir nota de devolução referente ao(s) equipamento(s) locados(s) e assumir exclusivamente a responsabilidade pelas infrações fiscais decorrentes da emissão;
13. O CLIENTE deverá arcar com os custos decorrentes da má utilização do(s) equipamento(s);
14. Para retirada e recebimento do(s) equipamento(s), o CLIENTE autoriza o preposto DANIELLE;
15. É de responsabilidade do CLIENTE a solicitação das documentações, certidões e ou demais documentos necessários para fechamento da proposta;
16. O CLIENTE deverá deixar o local onde será realizado os serviços totalmente desobstruído (livre de telhas, entulhos, etc.);
17. É de responsabilidade do CLIENTE o desligamento da rede elétrica, caso ela se encontre a uma distância inferior a 4 (quatro) metros do local onde será montado o(s) equipamento(s);
18. Pequenas avarias, tais como: perfuração em concreto e aço, corte em manta asfáltica, quebra em alvenaria, vidro, etc., decorrente da fixação dos equipamentos deverão ser consertados pelo CLIENTE;
19. É de responsabilidade do CLIENTE, a colocação de telas e revestimento do piso no equipamento para evitar quedas de ferramentas e materiais;
20. A desmontagem final do equipamento poderá ser realizada pelo CLIENTE, desde que todo material seja devolvido em nossa loja, salientando que, o carregamento dos mesmos será de inteira responsabilidade do cliente;

IX - INADIMPLÊNCIA, DESISTÊNCIA E RESCISÃO

1. Havendo necessidade de adoção de qualquer medida jurídica com vista a proteção dos direitos reciprocamente estabelecidos, ficará a parte inadimplente obrigada ao pagamento de honorários advocatícios de 20%;
2. Havendo desistência dessa proposta após sua assinatura, a parte que desistir pagará a outra parte uma multa punitiva equivalente a **R\$ 30%** no seu valor total;
3. O não pagamento do valor da locação no prazo do vencimento, ensejará a imediata rescisão da locação, a retirada do(s) equipamento(s) no local da obra, bem como a incidência de atualização monetária pelo IGP-M/FGV, juros de 1% ao mês e multa de mora de 10% sobre o total do débito;
4. Ocorrência rescisão do presente negócio jurídico, bem como a retirada do equipamento(s) no local da obra, em caso de: a) inadimplência no pagamento do valor da locação após 5 dias do vencimento; b) descumprimento de quaisquer condições estipuladas; c) termino do prazo contratual, no caso das partes não decidirem pela prorrogação expressa ou tácita do negócio jurídico.

X - CONSIDERAÇÕES GERAIS

1. A presente proposta uma vez aceita pelo CLIENTE, mediante sua assinatura, vincula as partes como negócio jurídico válido e exigível de pleno direito;
2. Em caso de chuvas, ventos fortes, ou modificações no local do equipamento, o serviço deverá ser paralisado imediatamente, não devendo o PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS se responsabilizar por quaisquer atrasos que venha ocorrer no cronograma da obra;
3. Em caso de embargo da obra, o PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS não se responsabilizará com relação aos dias parados;
4. Eventuais impedimentos a execução dos serviços decorrentes de intempéries da natureza não se constitui em descumprimento do contrato, ficando assim descaracterizado como força maior, pelo que não poderá ser imputada qualquer responsabilidade por atraso da obra o PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS.

O foro contratual para dirimir eventuais divergências a cerca do negócio jurídico e o da Comarca do CABO DE SANTO AGOSTINHO.

XI - ACEITAÇÃO DOS TERMOS PROPOSTOS

PROPOSTA DE LOCAÇÃO N.º 089782

PALÁCIO LOCAÇÃO DE MAQUINAS
vendas@plmaquinas.com.br

DROMO ENGENHARIA LTDA
NOME:

FUNÇÃO:

1ª. Testemunha

Nome:
CPF

2ª. Testemunha

Nome:
CPF

DATA: ____ / ____ / ____